



Planen. Entwickeln. Realisieren. Verwalten. Im zukunftsweisenden Segment der Investment-Immobilien ist Procom ein bundesweit tätiger Branchenkenner. Als solcher vereint das seit mehreren Jahrzehnten inhabergeführte Unternehmen alle Aufgaben der Projektentwicklung unter einem Dach und investiert fortlaufend und erfolgreich in neue Immobilien im gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Bereich.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

BAUMANAGER/BAULEITER (Architekt/Bauingenieur) - m/w

für die Steuerung und Umsetzung anspruchsvoller Gewerbebauprojekte.

Ihre Aufgaben

Eigenverantwortlich übernehmen Sie die Leitung und Durchführung unserer Bauvorhaben bis zur Übergabe an unsere Kunden:

- Koordination des Ausschreibungs- und Planungsprozesses
- Koordinierung, Führung und Kontrolle der an der Objekterstellung beteiligten General- und Subunternehmer sowie Architekten und Fachingenieure
- Überwachung der Objektausführung und der Qualitätsstandards
- Termin- und Kostenkontrolle mit Kostenfeststellung, Rechnungsprüfung und Zahlungsfreigabe
- Dokumentation und Berichterstattung
- Abnahmen und Mängelmanagement
- Vertretung der Interessen der Bauherren gegenüber Auftragnehmern und Dienstleistern

Ihre Qualifikationen

Sie haben Ihr Studium erfolgreich abgeschlossen und verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Baumanagement. Zusätzlich bringen Sie mit:

- Umfangreiche Erfahrung in der Realisierung anspruchsvoller Gewerbebauprojekte, idealerweise mit dem Schwerpunkt Büroimmobilien
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der Koordination und Abwicklung von Bauvorhaben entsprechend den Leistungsphasen 6 – 9 der HOAI
- Fundierte Kenntnisse und sicherer Umgang mit der VOB
- Verantwortungsbewusstsein für Qualität, Termine und Budget
- Gutes Organisationstalent und hohe Selbstständigkeit gepaart mit guten kommunikativen Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen

Es erwarten Sie täglich neue Aufgaben und Herausforderungen in einem jungen, dynamischen Team. Sie arbeiten eng mit unserer Geschäftsführung zusammen, was kurze Entscheidungswege und die optimale Organisation der Abläufe gewährleistet. Wir bieten Ihnen eine interessante Position für den nächsten Schritt Ihrer Karriere mit überdurchschnittlichen Sozialleistungen und einem Firmenwagen.

Als finanzstarkes, unabhängiges Unternehmen mit schlanken Strukturen bieten wir Ihnen beste Voraussetzungen für eine langfristige Karriereplanung. Überzeugen Sie uns - wir freuen uns auf ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an bewerbung@procominvest.de.

Procom Invest GmbH & Co. KG

Marcus Landwehr | Rathausstr. 7 | 20095 Hamburg
bewerbung@procominvest.de | www.procominvest.de